



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 31
REGISTRO GENERALE N. 156
IN DATA 01-02-2024

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA GIULINI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI - ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO CUP J12H23000300004 - CIG: A008989036. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRETTORE

Richiamati interamente:

- la determinazione dirigenziale del Settore “10 – Opere Pubbliche” RG n. 3316 del 27/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, di affidamento all’operatore economico Consul ECO S.r.l. (P.IVA/C.F. 03648160137) con sede in Albavilla (CO), del servizio di individuazione delle attività soggette ai controlli antincendio ai sensi del DPR 151/2011, e successiva predisposizione e presentazione dei progetti al Comando Prov. dei Vigili del Fuoco ai fini antincendio per le attività classificate B e C ai sensi del DPR n. 151/2011, (CIG 9017542710) verso l’importo contrattuale di € 138.598,61.= oltre ad IVA 22% e somme da versare ai VVF per Valutazione Progetti ed economie da ribasso (€ 200.000,00.= somme a disposizione comprese), che ha coinvolto anche la Palestra di Via Giulini;
- la determinazione dirigenziale del Settore “10 – Opere Pubbliche” RG n. 2828 del 06/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto di integrare il precitato incarico professionale per l’espletamento di servizi tecnici aggiuntivi, tra i quali la progettazione esecutiva di adeguamento alla prevenzione incendi della palestra di Via Giulini, approvando l’incremento dell’onorario professionale del precitato operatore economico per € 18.599,81, al netto del ribasso ed oltre a contributi previdenziali 4% e IVA 22%, pari a complessivi € 23.599,44.=;
- il verbale trasmesso dal Comando Vigili del Fuoco di Como – PG n. 7781 del 25/01/2023, con il

quale il progetto di prevenzione incendi per l'impianto sportivo di Via Giulini, presentato da CONSULECO srl su incarico del Comune di Como, registrato presso il Comando VVF di Como con il n° fasc. 31518/2023, ha ottenuto parere favorevole; l'esecuzione delle opere di adeguamento dello stato di fatto al progetto approvato dal Comando Vigili del Fuoco di Como sopra descritto, comprendente la messa a norma dell'impianto elettrico, è condizione propedeutica alla successiva presentazione della SCIA antincendio per la palestra, necessaria ai sensi del DPR n. 151/2011 per l'esercizio dell'attività;

- la determinazione dirigenziale del Settore "10 – Opere Pubbliche" RG n. 951 del 17/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato conferito, mediante affidamento diretto, l'incarico professionale allo Studio DELO di Cantù (CO) (P.IVA 03327560136), per "Dichiarazione di rispondenza e/o progettazione e direzione lavori di adeguamento dell'impianto elettrico della palestra di Via Giulini n. 22 ai sensi degli artt. 5 e 7 del DM n. 37/2008 (CIG Z483A94808)" verso l'importo contrattuale di € 8.578,13.= oltre a contributi previdenziali (5%) ed oltre ad IVA (22%);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 247 del 06/07/2023 con la quale è stato approvato, tra l'altro, il progetto esecutivo relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA GIULINI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI: ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO (CUP J12H23000300004), predisposto in un'unica fase - in conformità all'art. 41, comma 8°, del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al d. lgs. n. 36/2023 – dall'operatore economico incaricato Studio Delo di Cantù, di importo complessivo pari a €. 69.201,00 I.V.A. 22% inclusa come da seguente quadro economico:

A) LAVORI		QE PROGETTO	
Lavori a base d'asta	€	46.283,64	
Oneri sicurezza generici e speciali	€	1.431,45	
Totale lavori			€ 47.715,09
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva sui lavori 22%	€	10.497,32	
Imprevisti e arrotondamenti	€	-	
spese tecniche impianto elettrico - dichiarazione rispondenza dm 37/2008 , progettazione, direzione lavori, collaudi - det rg 951/2023 – imp. 762/2023	€	8.578,13	
cassa 5%	€	428,91	
iva 22%	€	1.981,55	
Totale Somme a disposizione			€ 21.485,91
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€ 69.201,00

- la procedura di "Affidamento Diretto" (ID 173549159), espletata in data 30/08/2023 dal RUP mediante la Piattaforma Sintel di Aria Lombardia invitando l'operatore economico

ELETTROTECNICA BERETTA DI BERETTA DAVIDE & C. SAS, DI CASNATE CON BERNATE (CO) – VIA SOCRATE 2 CAP 22070 (P. IVA 03414570139) a presentare la propria migliore offerta per l'espletamento dell'intervento di cui trattasi;

- la Determinazione Dirigenziale nr. 2424 del 12/10/2024 di aggiudicazione dell'intervento in argomento (CIG: A008989036) in favore dell'operatore economico ELETTROTECNICA BERETTA DI BERETTA DAVIDE & C. SAS, DI CASNATE CON BERNATE (CO) – VIA SOCRATE 2 CAP 22070 (P. IVA 03414570139 – COD. FORN. 85261) che ha offerto un importo netto contrattuale di € 47.067,17 inclusi oneri sicurezza pari a € 1.431,45 oltre IVA 22%, per un importo complessivo pari a €. 57.421,95 IVA inclusa, a seguito di conclusione con esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 94 e 95 del d. lgs. n. 36/2023, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

DESCRIZIONE	IMPORTO	IMPORTO SCONTATO (- 2,018%)
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	32.097,92 €	31.450,00 €
IMPORTO MANO D'OPERA NON SOGGETTO A RIBASSO	14.185,72 €	14.185,72 €
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	1.431,45 €	1.431,45 €
IMPORTO TOTALE LAVORI	47.715,09 €	47.067,17 €
importo lavori	46.283,64 €	45.635,72 €
oneri per la sicurezza	1.431,45 €	1.431,45 €
totale importo lavori	47.715,09 €	47.067,17 €
iva sui lavori 22%	10.497,32 €	10.354,78 €
totale importo lavori con iva 22%	58.212,41 €	57.421,95 €
somme a disposizione		
spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, DL, Coordinamento sicurezza, SCIA antincendio (DET 2828/2022 reg. gen):	8.578,13 €	8.578,13 €
cassa previdenziale 5%	428,91 €	428,91 €
iva 22%	1.981,55 €	1.981,55 €
imprevisti ed arrotondamenti	0,00 €	0,00 €
importo	10.988,59 €	10.988,59 €
importo totale	69.201,00 €	68.410,54 €

dando atto dell'avvenuta imputazione dell'importo di €. 57.421,95.= sul cap. 20601024060 "manut. str. adeg. tecnol. imp. sportivi" (e.i. n.1863/1-2023) finanziato con Avanzo, al netto dell'importo di €. 10.988,59 già impegnato sul capitolo 1010603/6018 "prestazioni professionali e specialistiche" (e.i.n. 762/2023) assunto con determinazione dirigenziale RG n. 951/2023;

- il contratto stipulato con Lettera Commerciale del 19/10/2023;

Dato atto altresì che, a seguito della nomina a Direttore Lavori del Geom. Marco Livio, si rende necessario individuare il "gruppo di lavoro" ai sensi dell'art. 45 del Dlgs 36/2023, come segue:

	FIGURE AI SENSI DELL'ART. 45 DEL D.LGS 36/2023	SOGGETTO INDIVIDUATO
A	Responsabile unico del progetto - RUP	Arch. Luca Nosedà (Dirigente)
B	Programmazione della spesa per investimenti	-
C	Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	Componenti Servizio Amministrativo e Servizio Contabile
D	Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	-
E	Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	-
F	Redazione del progetto esecutivo	Incarico Esterno
G	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	-
H	Verifica del progetto	-
I	Predisposizione dei documenti di gara	Incarico esterno
J	Direzione dei lavori	Geom. Marco Livio
K	Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	Manuel Ancelotti
L	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	-
M	Collaudo tecnico-amministrativo - Regolare esecuzione	Geom. Marco Livio
N	Collaudo statico	-

Considerato che:

- per mero errore materiale, in fase di approvazione del Progetto esecutivo, non era stata accantonata la quota necessaria al pagamento del contributo ANAC dovuto nella misura di € 35,00.=, che si provvede con il presente atto ad identificare come voce a se stante, imputandola all'impegno 762/2020, rimandandone altresì a successivo atto la liquidazione, riservandosi di procedere con diversa imputazione finanziaria;
- è stato nominato il Direttore Lavori individuato nel dipendente dell'amministrazione Geom. Marco Livio con Det.Dir. 2424 del 12/10/2023, nonché il collaboratore Manuel Ancelotti, pertanto occorre scindere la voce relativa all'incentivo dovuto ai sensi dell'art. 45 del D.LGS 36/2023, dalla voce complessiva "spese tecniche di progettazione definitiva/esecutiva, DL";

Ritenuto:

- di provvedere alla rideterminazione del quadro economico, al fine di procedere con la corretta imputazione delle voci, come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO SCONTATO (- 2,018%)	impegni
<u>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</u>	31.450,00	
IMPORTO MANO D'OPERA NON SOGGETTO A RIBASSO	14.185,72	
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	1.431,45	
IMPORTO TOTALE LAVORI	47.067,17	
importo lavori	45.635,72	
oneri per la sicurezza	1.431,45	
totale importo lavori	47.067,17	
iva sui lavori 22%	10.354,78	
totale importo lavori con iva 22%	57.421,95	1863/1-2023
somme a disposizione:		
contributo ANAC	35,00	762/2023
incentivo spese tecniche	954,30	762-2023 nuovo sub
spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, DL,	7.805,85	762/2023
cassa previdenziale 5%	390,29	
iva 22%	1.803,15	
imprevisti ed arrotondamenti	-	
totale somme a disposizione	10.988,59	
importo totale	68.410,54	

- di dare atto che si precederà con successivo atto alla liquidazione del contributo ANAC di € 35,00.=, a seguito di ricevimento di richiesta di pagamento mediante MAV.

Visto l'accertamento di regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

1. di recepire le premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
2. di dare atto che viene individuato il "gruppo di lavoro" ai sensi dell'art. 45 del Dlgs 36/2023, come segue:

	FIGURE AI SENSI DELL'ART. 45 DEL D.LGS 36/2023	SOGGETTO INDIVIDUATO
A	Responsabile unico del progetto - RUP	Arch. Luca Noseda (Dirigente)
B	Programmazione della spesa per investimenti	-
C	Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	Componenti Servizio Amministrativo e Servizio Contabile
D	Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	-
E	Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	-
F	Redazione del progetto esecutivo	Incarico Esterno
G	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	-
H	Verifica del progetto	-
I	Predisposizione dei documenti di gara	Incarico esterno
J	Direzione dei lavori	Geom. Marco Livio
K	Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	Manuel Ancelotti
L	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	-
M	Collaudo tecnico-amministrativo - Regolare esecuzione	Geom. Marco Livio
N	Collaudo statico	-

3. di provvedere alla rideterminazione del quadro economico, al fine di procedere con la corretta imputazione delle voci, come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO SCONTATO (- 2,018%)	impegni
<u>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</u>	31.450,00	
IMPORTO MANO D'OPERA NON SOGGETTO A RIBASSO	14.185,72	
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	1.431,45	
IMPORTO TOTALE LAVORI	47.067,17	
importo lavori	45.635,72	
oneri per la sicurezza	1.431,45	
totale importo lavori	47.067,17	
iva sui lavori 22%	10.354,78	
totale importo lavori con iva 22%	57.421,95	1863/1-2023
somme a disposizione:		
contributo ANAC	35,00	762/2023
incentivo spese tecniche	954,30	762-2023 nuovo sub
spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, DL,	7.805,85	762/2023
cassa previdenziale 5%	390,29	
iva 22%	1.803,15	
imprevisti ed arrotondamenti	-	
totale somme a disposizione	10.988,59	
importo totale	68.410,54	

4. di dare atto che si precederà con successivo atto alla liquidazione del contributo ANAC di € 35,00.=, a seguito di ricevimento di richiesta di pagamento mediante MAV;
5. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*